

Trảng Bàng, ngày 16 tháng 8 năm 2022

Số: 4.10/TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ khoản 1 điều 4, điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;
Căn cứ quyết định số 229/2015/QĐST- HNGĐ ngày 08 tháng 4 năm 2015 của TAND quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 97/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 41/QĐ-CCTHA ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 28 tháng 7 năm 2022 của Công Ty cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu ;

Căn cứ thông báo số 392/TB-CCTHADS ngày 01/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng thông báo các tổ chức bán đấu giá tài sản tham gia đăng ký bán đấu giá tài sản để thi hành án của ông Nguyễn Ngọc Lý, địa chỉ 13/4 tổ 56, khu phố 4, phường Tân Thới Nhất, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh.

1. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng.
2. Tên tài sản bán đấu giá: quyền sử dụng đất diện tích 476m², một phần thửa số 247, bản đồ số 19, loại đất ODT 400m² + 67m² CLN và 02 cây tràm vàng 10 năm tuổi có trên đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH06684 Do UBND huyện Trảng Bàng cấp ngày 01/8/2011 ông Nguyễn Ngọc Lý và bà Lê Thị Kim Oanh đứng tên tọa lạc khu phố Hòa Hội, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh
3. Giá khởi điểm: 1.407.600.000đồng (Một tỷ bốn trăm lẻ bảy triệu sáu trăm ngàn đồng).
4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: Quy định tại khoản 4, điều 6 Luật đấu giá tài sản năm 2016.
 - a. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản được đấu giá;
 - b. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
 - c. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;
 - d. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
 - đ. Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công

bổ;

e. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin điện tử.

Địa điểm: Tổ chức bán đấu giá tài sản có nhu cầu tham gia xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Địa chỉ: khu phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. (điện thoại 0918047401)./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Tây Ninh;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT chuyên ngành về bán đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Vinh